

Tomaszów Mazowiecki, dnia 22 marca 2016 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE
ZADANIA POLEGAJĄCEGO NA:**

**„OCENIE STANU TECHNICZNEGO KOMINA STAŁOWEGO Z ODCIĄGAMI
O WYSOKOŚCI 43,0m I ŚREDNICY WEWNĘTRZNEJ 1,5m W KOTŁOWNI
ZAWADZKA WRAZ Z JEGO REMONTEM”.**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZODOWNIK” w Tomaszowie Maz., ul. Oskara Lange 5 ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pod nazwą: **„Ocena stanu technicznego komina stalowego z odciągami o wysokości H = 43,0m i średnicy wewnętrznej $D_w = 1,5m$ w Kotłowni Zawadzka wraz z jego remontem”.**

PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA SA:

1. Wykonanie projektu technicznego fundamentów odciągów linowych komina stalowego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub dokonaniem zgłoszenia robót właściwemu organowi, w przypadku, gdy takie pozwolenie lub zgłoszenie jest wymagane na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Projekt techniczny winien być wykonany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Polskiej Normie PN-93/B-03201, pod tytułem „Kominy stalowe. Obliczenia i projektowanie”, z uwzględnieniem wymogu równomiernego rozmieszczenia odciągów linowych, z zachowaniem wymaganego kąta 120° pomiędzy odciągami.
2. Wykonanie odciągów linowych zgodnie z projektem technicznym – wykonanie prac budowlano-montażowych fundamentów odciągów linowych zgodnie z projektem technicznym, przepięcie lub wymiana na nowe istniejących lin odciągowych, w przypadku, gdy istniejące liny nie spełniają wymagań.
3. Wykonanie oceny stanu technicznego komina stalowego – wykonanie opracowania oceny stanu technicznego komina stalowego wraz z wydaniem wniosków i zaleceń koniecznych do spełnienia dla zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia w czasie jego dalszej eksploatacji.

4. Wykonanie zaleceń wynikających z oceny stanu technicznego komina stalowego – wykonanie wszystkich zaleceń zawartych w ocenie stanu technicznego komina stalowego.
5. Wykonanie malowania komina stalowego wraz z drabiną wjazdową i galeriami konserwacyjnymi, polegające na:
- a) demontażu ocieplenia komina do wysokości 12,0m wraz z oblachowaniem;
 - b) wykonanie czyszczenia drabiny wjazdowej, galerii konserwacyjnych oraz całego trzonu komina;
 - c) zmycie i odtłuszczenie powierzchni, drabiny wjazdowej, galerii konserwacyjnych oraz płaszcza komina;
 - d) pomalowanie farbą podkładową termoodporną do 400°C w kolorze czerwonym całej powierzchni drabiny, galerii konserwacyjnych i płaszcza komina;
 - e) dwukrotne pomalowanie farbą nawierzchniową termoodporną do 400°C w kolorze srebrnym całej powierzchni drabiny, galerii konserwacyjnych i płaszcza komina;
 - f) wykonanie ocieplenia komina wełną mineralną o grubości 10,0cm do wysokości 12,0m wraz z oblachowaniem blachą o grubości 0,7mm w kolorze niebieskim.

TERMNI REALIZACJI ZADANIA

Do dnia 31 lipca 2016 r.

ZASADY WNO SZENIA ZABEZPIECZENIA

Od Wykonawcy wymagane będzie zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 100% wadium, które zostanie zwrócone Wykonawcy w trybie określonym w umowie o wykonanie robót.

SPOSÓB ZAPŁATY ZA WYKONANE ZADANIE

Zapłata za wykonane zadanie nastąpi na podstawie złożonej faktury w terminie określonym w umowie o wykonanie robót.

PISEMNA OFERTA ZAWIERAĆ POWINNA:

1. Zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej bądź odpis z KRS (wydane nie później niż 1 miesiąc przed datą przetargu).
2. Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w opłatach podatków (wydane nie później niż 1 miesiąc przed datą przetargu).
3. Zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu w uiszczaniu składek (wydane nie później niż 1 miesiąc przed datą przetargu).
4. Wykaz robót wykonanych przez Oferenta w ostatnich 2 latach – referencje o zakresie zbliżonym do przedmiotowego zamówienia.
5. Określenie oferowanej ceny netto + podatek VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz z określeniem terminu i sposobu płatności.
6. Podanie okresu gwarancji za wykonane zadanie.
7. Dowód wpłacenia wadium.
8. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
9. Oświadczenie, że Oferent dysponuje odpowiednimi środkami zapewniającymi należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
10. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z projektem umowy o wykonanie robót i przyjmuje warunki umowy bez zastrzeżeń.
11. Wykonawca (Oferent) może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie część przedmiotu zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom wraz z podaniem nazw firm oraz informacją o dysponowaniu przez nie środkami zapewniającymi należyte wykonanie powierzonej im do wykonania części przedmiotu zamówienia.

Zaświadczenie wymienione w punktach nr 1, 2 i 3 należy przedłożyć w oryginale lub jako kopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Oferenta.

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZODOWNIK” w Tomaszowie Mazowieckim przy ul. O. Lange 5, w opieczętowanych kopertach, z zaznaczeniem na kopercie „Przetarg na wykonanie zadania pod nazwą: „Ocena stanu technicznego komina stalowego z odciągami o wysokości $H = 43,0\text{m}$ i średnicy wewnętrznej $D_w = 1,5\text{m}$ w Kotłowni Zawadzka wraz z jego remontem”” w terminie do dnia 27 kwietnia 2016 r., do godziny 14:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28 kwietnia 2016 r. o godzinie 10:00 w siedzibie zamawiającego, pokój nr 14. Podczas otwierania ofert obecność przedstawiciela oferenta upoważnionego do prowadzenia negocjacji obowiązkowa.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 4 500,00 zł (cztery tysiące pięćset złotych 00/100) w terminie do dnia 27 kwietnia 2016 r. na konto Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZODOWNIK” w Banku PKO BP O/Tomaszów Maz. nr 83 1020 3916 0000 0802 0022 3875 z firmowego rachunku bankowego Oferenta.

W sprawach związanych z przedmiotem zamówienia należy kontaktować się z panem Józefem Kowalskim – Kierownikiem kotłowni, tel. 605 630 287 lub 44 723 62 87, e-mail: jkowalski@smprzodownik.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PRZODOWNIK” zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta i przeprowadzenia dodatkowych negocjacji, jak również odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.